

Zápis z jednání
Zastupitelstva obce
Vrané nad Vltavou č. 8/2015
ze dne 21. 10. 2015

Přítomni: Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář
Omluveni: Filip, Kubelík, Konopík, Janauer, Koubek

Návrh programu:

1. Provozování kanalizace od 1. 1. 2016
2. Dopravní opatření v ulici Březovská
3. Kamerový systém a odpadové hospodářství
4. Dotace - komunikace
5. Pozemky
6. Diskuze

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

Program odhlasován všemi hlasy přítomných zastupitelů - 10x PRO

Zapisovatel – Janeček

Ověřovatelé zápisu – Krafta, Zděnek – 10x PRO

1. Provozování kanalizace od 1. 1. 2016

Starostka obce seznamuje členy zastupitelstva obce s tím, že bylo v posledních dnech osloveno několik společností, se kterými by obec mohla uzavřít servisní smlouvu. Na základě těchto jednání rada obce navrhuje zastupitelstvu obce jednat nadále se společností 1. SčV, a.s., která by byla ochotná uzavřít s obcí servisní smlouvu o poskytování servisu při provozu a údržbě kanalizace a ČOV a o poskytování služeb týkajících se zákazníků. Společnost 1. SčV, a.s. v obci provozuje již mnoho let vodovod. Obec obdržela od společnosti 1. SčV, a.s. návrh smlouvy o poskytování servisu včetně 9 příloh, která byla poslána členům ZO v elektronické podobě. Ke smlouvě mají členové ZO drobné připomínky, o kterých bude vedení obce jednat se společností 1. SčV, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o poskytování servisu při provozu a údržbě kanalizace a ČOV a o poskytování služeb týkajících se zákazníků se společností 1. SčV, a.s. ve znění připomínek a dává radě obce mandát k jednání o připomínkách ke smlouvě.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

2. Dopravní opatření v ulici Březovská

Starostka obce informuje členy zastupitelstva obce o tom, že Obec Březová-Oleško bude realizovat dopravní opatření v ulici Pražská, a to v tom smyslu, že budou instalovat svislá dopravní značení a z ulice Pražská udělají hlavní. Všechny boční ulice budou ulice vedlejší. Březová-Oleško realizuje tento záměr se souhlasem Policie ČR a MěÚ Černošice, stavebního úřadu, oddělení dopravy a správy komunikací. Důvodem pro realizaci tohoto záměru je především zrychlit jízdu autobusu linky č. 445. Tento záměr byl několikrát řešen na jednání rady obce a nedošlo ke shodě, proto byl tento záměr předložen na jednání ZO.

Starostka obce navrhuje z důvodu plynulého napojení ulice Pražská na ulici Březovská v naší obci, abychom realizovali stejné dopravní opatření na komunikaci Březovská. To znamená z Březovské udělat hlavní a tím zrušit pravidlo přednosti zprava na této komunikaci. Součástí tohoto opatření

by bylo i zrušení dvou značek STOP, a to na křižovatce Březovská x Ke Statku a Březovská x Pod Sokolovnou.

Místostarosta obce prezentuje návrh opačný, zachovat současný stav. Dle jeho názoru by došlo v ulici Březovská ke zrychlení dopravy, a tím by se zhoršila i bezpečnost na komunikaci, po které chodí mnoho chodců a jezdí mnoho aut. Realizací dopravního opatření by došlo na každé křižovatce k osazení několika značek, a to v celkovém počtu cca 35 dopravních značek.

Členové ZO diskutují o kladech a záporech tohoto záměru a navrhují se částečná řešení. Členové zastupitelstva nemají jasný jednotný názor na realizaci dopravního opatření.

Zastupitelstvo obce má návrh usnesení a dva protinávhrhy. Procedurálně dojde k hlasování nejprve o protinávhrhu usnesení č. 2, potom protinávhrhu usnesení č. 1 a nakonec o návrhu usnesení.

Protinávhrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací dopravního opatření tj. s osazením dopravních značek a vytvořením Březovské ulice jako hlavní po křižovatku Březovská x Ke Statku (se zachováním značek STOP na Křižovatkách Březovská x Ke Statku a Březovská x Pod Sokolovnou).

Hlasování

6x PRO (*Sýkorová, Kořínek, Vrtilšková, Kolář, Zděnek, Ullwerová*), 3x PROTI (*Krafta, Janeček, Drábek*), 1x se zdržel hlasování (*Rážová*)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

Protinávhrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zachování současného stavu tj. bez dopravního opatření – neosazovat dopravní značky a zachovat pravidlo silničního provozu – respektování přednosti zprava.

Hlasování

4x PRO (*Janeček, Drábek, Janauer, Rážová*), 6x PROTI (*Ullwerová, Zděnek, Kořínek, Vrtilšková, Kolář, Sýkorová*)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací dopravního opatření tj. s osazením dopravních značek a vytvořením Březovské ulice jako hlavní, zrušit dvě značky STOP na křižovatkách Březovská x Ke Statku a Březovská x Pod Sokolovnou.

Hlasování:

1x PRO (*Ullwerová*), 8x PROTI (*Janeček, Zděnek, Drábek, Krafta, Kořínek, Rážová, Vrtilšková, Kolář*), 1x se zdržel hlasování (*Sýkorová*).

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

Na základě této diskuze a žádného výsledku shodují se členové ZO, že tento bod budeme projednávat i na příštím jednání ZO.

3. Kamerový systém a odpadové hospodářství

Starostka obce informuje členy ZO o připravovaném záměru v území mikroregionu Dolnobřežansko. Cílem záměru je opatřit všechny obce v mikroregionu kamerovým systémem na vstupních a výstupních komunikacích a prostorovými kamerami na exponovaných místech obcí. Kamerový systém by spravovala Obecní policie Vestec. Tento systém je již zaveden v obcích Vestec, Dolní Břežany, Zlatníky-Hodkovice a Ohrobec. Na základě informací od Obecní policie Vestec došlo v uvedených obcích k výraznému snížení kriminality.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s účastí obce Vrané nad Vltavou na záměru, který bude řešit společné zavedení kamerového systému v obcích mikroregionu Dolnobřežanska.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

Starostka obce dále informuje členy ZO, že místostarosta obce Petr Janeček a člen zastupitelstva obce Viktor Janauer iniciovali spolupráci s Obecní policií Vestec, a to na základě finanční analýzy zřízení obecní policie v naší obci. Na příštím jednání zastupitelstva obce budeme o tomto záměru více informovat v samostatném bodu.

Starostka obce dále informuje členy ZO o připravovaném záměru obcí mikroregionu Dolnobřežanska týkající se zřízení překladové stanice odpadu v obci Vestec s využitím Technických služeb Vestec, s. r. o., které by svázely odpad z obcí mikroregionu Dolnobřežanska. Překladová stanice odpadu by měla být vybudována na pozemcích, které vykoupí společně obce mikroregionu podílející se na provozování této stanice. Překladové stanice vzniknou po celém území ČR a odpad z těchto překladových stanic bude svážen do zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO). Překladová stanice odpadu by měla být vytvořena z finančních prostředků poskytnutých v rámci vhodného dotačního titulu. Záměr jak vybudování překladové stanice na odpad, tak i využití Technických služeb Vestec, s. r. o. pro svážení odpadu budeme podrobně řešit v nejbližších letech.

4. Dotace – komunikace

Starostka obce informuje členy ZO, že obci Vrané nad Vltavou byla poskytnuta dotace ve výši 1,6 mil. Kč na realizaci projektu „Oprava místních komunikací Pod Sokolovnou a K Zastávce Vrané nad Vltavou“, ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst v rámci Tematického zadání „Program obnovy venkova“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst v rámci Tematického zadání „Program obnovy venkova“, evidenční číslo FRO/POV/022730/2015 na realizaci projektu „Oprava místních komunikací Pod Sokolovnou a K Zastávce Vrané nad Vltavou“ a pověřuje starostku obce Mgr. Danu Ullwerovou k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

5. Pozemky

- Obec obdržela od Petra Novotného žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 160/7 v k. ú. Vrané nad Vltavou dle zakresleného situačního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 160/7 o předpokládané výměře 140 m² Petrovi Novotnému.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec by z vlastního podnětu požádala Středočeský kraj o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 649 v k. ú. Vrané nad Vltavou. Jde o pozemek Středočeského kraje, který spravuje SÚS Kladno. Tento pozemek Středočeský kraj využívá pouze částečně a to hlavní silnici směrem na Zvoli. Obec nechala zpracovat geometrický

plán (č. 1745-65/2015), který tento pozemek rozděluje. Obec by měla dle GP zájem o bezúplatný převod pozemku parc. č. 649/15 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 7436 m². Jde o pozemek, na kterém je místní komunikace Nádražní a U Elektrárny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti Středočeskému kraji prostřednictvím SÚS Kladno o bezúplatný převod pozemku parc. č. 649/15 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 7436 m², který vznikne oddělením od pozemku parc. č. 649 v k. ú. Vrané nad Vltavou dle GP č. 1745-65/2015.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec Vrané nad Vltavou odkoupí z vlastního podnětu část pozemku v místní komunikaci, který je ve vlastnictví TJ Sokol Vrané nad Vltavou I. Dle GP (č. 1747-67/2015) jde o pozemek parc. č. 564/33 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 14 m² za cenu 25,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 564/33 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 14 m² za cenu 25,- Kč/m², který byl oddělen dle GP č. 1747-67/2015 od pozemku parc. č. 654/22 v k. ú. Vrané nad Vltavou, který je ve vlastnictví TJ Sokol Vrané nad Vltavou I.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec Vrané nad Vltavou odkoupí z vlastního podnětu pozemek v místní komunikaci s parc. č. 588/1 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 447 m², který je ve vlastnictví z ½ Kláry Šťastné a ½ je Jareta Jasona Šťastného, za cenu 25,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 588/1 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 447 m² od Kláry Šťastné a Jareta Jasona Šťastného, za cenu 25,- Kč/m².

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec Vrané nad Vltavou odkoupí z vlastního podnětu části pozemků v místní komunikaci, které jsou ve vlastnictví Blanky Běličové. Dle GP (č. 1744-64/2015) jde o pozemky parc. č. 862 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 10 m² a pozemek parc. č. 550/22 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 38 m² za cenu 25,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemků parc. č. 862 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 10 m² a pozemek parc. č. 550/22 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 38 m² za cenu 25,- Kč/m² od Blanky Běličové, které vzniknou oddělením z pozemků st. č. 96 a parc. č. 550/5 v k. ú. Vrané nad Vltavou dle GP č. 1744-64/2015.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec Vrané nad Vltavou odkoupí z vlastního podnětu pozemek v místní komunikaci, který je ve vlastnictví Jarmily Hudcové. Jde o pozemek parc. č. 344/4 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 339 m². Cena za pozemek je 25,- Kč/m². Vzhledem k tomu, že Jarmila Hudcová již nežije a její syn obnovuje

dědické řízení, Obec Vrané nad Vltavou odkoupí pozemek od p. Hudce, jakmile bude uveden v KN jako majitel pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 344/4 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 339 m² za cenu 25,- Kč/m² od p. Hudce.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec požádala pana Milana Petra, majitele pozemků v místních komunikacích s parc. č. 136/10 o výměře 210 m², 143/32 o výměře 134 m², 143/24 o výměře 120 m², 143/19 o výměře 34 m², 143/20 o výměře 4 m² a id. ½ pozemku parc. č. 360/1 o výměře 726 m² o prodej těchto pozemků za cenu 25,- Kč/m². Pan Petr s tímto prodejem souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemků parc. č. 136/10 o výměře 210 m², 143/32 o výměře 134 m², 143/24 o výměře 120 m², 143/19 o výměře 34 m², 143/20 o výměře 4 m² a id. ½ pozemku parc. č. 360/1 o výměře 726 m² vše v k. ú. Vrané nad Vltavou o celkové výměře 865 m² za cenu 25,- Kč/m² od pana Milana Petra.

Hlasování:

10x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Vrtišková, Kolář*)

- Obec obdržela od Romana Lendera prostřednictvím Pavly Bartůňkové žádost o posouzení stavebního záměru stavby rodinného domu v blízkosti kostela. Obec obdržela fotografie s modelem budovy. Žadatel nemá žádný příjezd pro vozidla k tomuto rodinnému domu, což má projednané s MěÚ Jílové u Prahy, stavebním úřadem, ale potřebuje od nás vyhradit dvě parkovací místa u kostela.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem stavby p. Lendera na pozemcích parc. č. 56/1, 56/2, 464 vše v k. ú. Vrané nad Vltavou, dle předložené zjednodušené dokumentace včetně vyhrazení dvou parkovacích míst na pozemku parc. č. 455/1 v k. ú. Vrané nad Vltavou (plocha před budovou s č. p. 128).

Hlasování:

9x PRO (*Janeček, Ullwerová, Zděnek, Drábek, Krafta, Sýkorová, Kořínek, Rážová, Kolář*), 1x PROTI (*Vrtišková*)

6. Diskuze

Starostka obce zahajuje diskuzi:

- Ullwerová: příští jednání zastupitelstva obce proběhne 18. 11. 2015.
- Ullwerová: informuje členy ZO o současném stavu dokončování akce Vodojem Vrané.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o poskytování servisu při provozu a údržbě kanalizace a ČOV a o poskytování služeb týkajících se zákazníků se společností 1. SčV, a.s. ve znění připomínek a dává radě obce mandát k jednání o připomínkách ke smlouvě.
- Zastupitelstvo obce souhlasí s účastí obce Vrané nad Vltavou na záměru, který bude řešit společné zavedení kamerového systému v obcích mikroregionu Dolnobřežanska.

- Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst v rámci Tematického zadání „Program obnovy venkova“, evidenční číslo FRO/POV/022730/2015 na realizaci projektu „Oprava místních komunikací Pod Sokolovnou a K Zastávce Vrané nad Vltavou“ a pověřuje starostku obce Mgr. Danu Ullwerovou k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.
- Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 160/7 o předpokládané výměře 140 m² Petrovi Novotnému.
- Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti Středočeskému kraji prostřednictvím SÚS Kladno o bezúplatný převod pozemku parc. č. 649/15 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 7436 m², který vznikne oddělením od pozemku parc. č. 649 v k. ú. Vrané nad Vltavou dle GP č 1745-65/2015.
- Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 564/33 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 14 m² za cenu 25,- Kč/m², který byl oddělen dle GP č. 1747-67/2015 od pozemku parc. č. 654/22 v k. ú. Vrané nad Vltavou, který je ve vlastnictví TJ Sokol Vrané nad Vltavou I.
- Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 588/1 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 447 m² od Kláry Šťastné a Jareta Jasona Šťastného, za cenu 25,- Kč/m².
- Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemků parc. č. 862 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 10 m² a pozemek parc. č. 550/22 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 38 m² za cenu 25,- Kč/m² od Blanky Běličové, které vzniknou oddělením z pozemků st. č. 96 a parc. č. 550/5 v k. ú. Vrané nad Vltavou dle GP č. 1744-64/2015.
- Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku parc. č. 344/4 v k. ú. Vrané nad Vltavou o výměře 339 m² za cenu 25,- Kč/m² od p. Hudce.
- Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemků parc. č. 136/10 o výměře 210 m², 143/32 o výměře 134 m², 143/24 o výměře 120 m², 143/19 o výměře 34 m², 143/20 o výměře 4 m² a id. ½ pozemku parc. č. 360/1 o výměře 726 m² vše v k. ú. Vrané nad Vltavou o celkové výměře 865 m² za cenu 25,- Kč/m² od pana Milana Petra.
- Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem stavby p. Lendera na pozemcích parc. č. 56/1, 56/2, 464 vše v k. ú. Vrané nad Vltavou, dle předložené zjednodušené dokumentace včetně vyhrazení dvou parkovacích na pozemku parc. č. 455/1 v k. ú. Vrané nad Vltavou (plocha před budovou s č. p. 128).

Použité zkratky:

ZO – zastupitelstvo obce

RO – rada obce

MěÚ – Městský úřad

KN – Katastr nemovitostí

GP – geometrický plán

TJ – Tělocvičná jednota

SÚS – Správa a údržba silnic

ZEVO – zařízení na energetické využití odpadu

ČOV – čistírna odpadních vod

Skončeno: 19:30 hodin
Zapsal: Janeček

.....
Dana Ullwerová - starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jiří Krafta

.....
Pavel Zděnek