

**Zápis z jednání**  
**Zastupitelstva obce**  
**Vrané nad Vltavou č. 2/2011**  
ze dne 16. 2. 2011

Přítomni: *Filipová, Janeček, Krafta, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*

Omluveni: *Vrtišková*

Hosté:

- Starostka obce informuje o dvou bodech, které požádal p. Kubelík zařadit do programu jednání ZO.
  - 1) strategický plán obce
  - 2) informace o připravovaném projektu Vrané - místo pro životPrvní bod bude řešen v rámci Příprava rozpočtu na rok 2011 a druhý bude řešen v diskuzi.
- Starostka navrhuje změnit pořadí bodů v jednání ZO a to z toho důvodu, že bod č. 4 – Pasport a generel vodovodu má přímý vliv na bod č. 1 - Příprava rozpočtu na rok 2011.

Upravený program:

- 1) Pasport a generel vodovodu
- 2) Příprava rozpočtu na rok 2011
- 3) Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 o místních poplatcích
- 4) Budova ZŠ – text výzvy
- 5) Diskuze

---

Program odhlasován všemi hlasy přítomných zastupitelů - 14x PRO

Návrhová komise – *Kubelík, Blažek, Zdeněk* – 14x PRO

Zapisovatel – *Janeček*

Ověřovatelé zápisu – *Krafta, Ullwerová* – 14x PRO

---

1. Starostka obce informuje zastupitele o situaci týkající se zpracování pasportu a generelu vodovodu v naší obci. Důvodů proč zadat zpracování pasportu a generelu vodovodu je několik. Obec podmiňuje napojení území horní části bývalé papírny (Pikar Bohemia, s.r.o) na obecní vodovod vytvořením tohoto generelu, který zjistí možné potencionální negativní vlivy po napojení výše uvedeného území na vodovod po celé obci. Na základě výsledků tohoto generelu se bude dále řešit situace napojení výše uvedeného území (společnosti Pikar Bohemia, s.r.o) na vodovod v naší obci. Dalším důvodem je, že obec pro své potřeby využije informace vzešlé z tohoto generelu pro plánovaný další rozvoj.

Starostka představuje nabídku p. Škváry ze společnosti PROJECT ISA spol. s r. o., která nabízí realizaci pasportu a generelu vodovodu v obci Vrané nad Vltavou za celkovou cenu 329.000,- Kč + DPH.

Starostka obce navrhuje zastupitelům, aby se obce podílela se na nákladech ve výši 50% tj. max. 200.000,- Kč, zbytek musí zaplatit společnost Pikar Bohemia, s.r.o.

Diskuze:

- *Pavel Zdeněk*: na základě zjištění z realizovaného generelu půjdou případná opatření za společností Pikar Bohemia s.r.o?
- *Martina Filipová*: ano, bude to ošetřeno v uzavřených smlouvách
- *Aleš Kolář*: myslím si, že je to nutné a potřebné. Stručně informuje zastupitele o uskutečněné schůzce se společností Pikar Bohemia, s.r.o. V bodě různé bude podrobně informovat o schůzce RaiffaisenBank, a.s. a společností Pikar Bohemia, s.r.o. Souhlasí s navrženým

rozdělením nákladů na realizaci pasportu a generelu vodovodu, nejvýše však 50% jako jedinou možnou variantu.

- *Pavel Filip*: potřebujeme pasport a generel vodovodu nutně?
- *Martina Filipová*: nutně ho nepotřebujeme, ale bez něho nemůžeme dát souhlas společnosti Pikar Bohemia, s.r.o., protože bychom mohli negativně ovlivnit tlakové poměry v obecním vodovodu a některé části výše položené obce by mohly mít špatný tlak ve vodovodním řadu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podíl nákladů na realizaci pasportu a generelu vodovodů v obci Vrané nad Vltavou, od společnosti PROJECT ISA spol. s r. o., takto: Obec Vrané nad Vltavou bude hradit maximálně 50% celkových nákladů, společnost Pikar Bohemia s.r.o. zbytek nákladů.

#### Hlasování:

14x PRO (*Filipová, Janeček, Krafta, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*)

2. Starostka obce seznamuje zastupitele s postupem přípravy rozpočtu obce na rok 2011. Návrh rozpočtu připravil finanční výbor, ve spolupráci s účetní, starostkou a místostarostou obce. Na dnešním jednání bude vyhotoven finální návrh rozpočtu na rok 2011, který bude 28.2.2011 vyvěšen na úřední desce obecního úřadu. Na příštím jednání zastupitelstva 16.3.2011 bude schvalován rozpočet. Starostka obce předává slovo pí. Ivaně Rážové, předsedkyni finančního výboru, která informuje zastupitele o skladbě příjmových a výdajových položek rozpočtu.

Příjmová část rozpočtu na rok 2011:

- *Ivana Rážová* představuje členům zastupitelstva jednotlivé položky návrhu rozpočtu na rok 2011

Výdajová část rozpočtu na rok 2011:

- *Martina Filipová* - do výdajové části rozpočtu je potřeba zapracovat: 200.000,- Kč na pasport a generel vodovodu, 20.000,- Kč na projektovou dokumentaci vodovodu v Březovské ulici a 10.000,- Kč na podporu Posázavského motoráčku.
- *Jiří Krafta* vysvětluje problém s padající zdí v kumbále za OÚ. Pokud by se stěna nadále bortila, hrozí poškození transformační stanice, je nutná prohlídka statikem, který nám navrhne řešení. Předběžné odhady nákladů jsou 350.000,- Kč.
- *Aleš Kolář* byla by možná spolupráce na řešení této situace se společností ČEZ?
- *Martina Filipová*: Trafostanice byla postavena dříve než obecní kumbál, proto není možné požádat o spolupráci společnost ČEZ, protože obec svojí stavbou případně mohla zavinit tento stav.
- *Jiří Krafta*: navrhuji dát do výdajů rozpočtu na rok 2011 částku 350.000,- Kč a případný rozdíl řešit v rozpočtovém opatření obce.
- *Aleš Kolář*: co bude s 3. mil. (spoluúčast na realizaci projektu 1. etapy cyklostezky z Jarova do Vraného nad Vltavou, plánováno ve výdajové části rozpočtu) když nebude schválena dotace na cyklostezku?
- *Martina Filipová*: bude to finanční rezerva a je na zastupitelích jak se rozhodnou, co s touto částkou udělají v rámci rozpočtového opatření.
- *Pavel Zdeněk*: částka 150.000,- Kč u kanalizace, jedná se o plánovanou investici do dávkovacího zařízení fosforu na ČOV?
- *Martina Filipová*: ano
- *Pavel Filip*: opravdu potřebujeme dokoupit dva prodejní stány na kulturní akce?
- *Lukáš Novotný*: dva stánky by bylo vhodné dokoupit a je to již maximum, které by obec mohla potřebovat.
- *Aleš Kolář*: má obec nějaké finanční prostředky z pronájmu těchto stánků?

- *Martina Filipová:* nemá, obec stánky využívá na obecních akcích a tímto podporuje místní podnikatele a výrobce prodávaných předmětů. Komerční stánky, které prodávají nápoje a občerstvení přispívají do rozpočtu svými finančními dary získanými z výtěžku prodeje.
- *Pavel Filip:* co je to SPOZ
- *Martina Filipová:* jedná se o koupi balíčků pro seniory k životním výročí a dárky pro děti na vítání občánků. SPOZ je sbor pro občanské záležitosti.
- *Pavel Filip:* co je položka v rozpočtu č. 57?
- *Martina Filipová:* jde o nákup malého multifunkčního zařízení Vari, na které se dá dokoupit různé nástavce (sekačka, kartáč na zametání chodníků, radlice na odklizení sněhu,...). Obec zakoupí základ a postupně může dokupovat doplňky.
- *Michal Kubelík:* seznamuje zastupitele s možností vytvořit strategický plán obce. Vysvětluje co to je strategický plán a zvažuje možnosti jak zadat strategický plán, který je ale nutný vytvořit a připravit ve spolupráci s širokou veřejností.
- *Martina Filipová:* Pokud by obec zadala vypracování strategického plánu, tak se nemůže jednat o komerční firmu, protože tam by nebyla záruka, že bude kopírovat potřeby obce a její skutečné zájmy.
- *Pavel Filip:* měli bychom si říct, zda vůbec chceme strategický plán obce.
- *Pavel Zdeněk:* Ano, ale mělo by to být v souladu s vytvořením nového územního plánu, který by měl být realizován nejpozději do roku 2015. V rámci územního plánu by bylo možné realizovat i strategický plán obce.
- *Lucie Tomcová:* strategický plán se dá použít jako zadávací dokumentace pro vytvoření územního plánu obce.
- *Martina Filipová:* předkládá návrh na investiční akce na rok 2011:

- 500.000,- Kč – PD školní jídelny v budově ZŠ
- 430.000,- Kč – rekonstrukce místní komunikace K Zastávce
- 3.000.000,- Kč – rekonstrukce místní komunikace Skochovická
- 700.000,- Kč – chodník od ulice Pod Sokolovnou k ZŠ

- *Pavel Filip:* stálo by za úvahu vybudovat místní komunikaci Polní.
- *Martina Filipová:* tato komunikace by byla finančně náročnější a nemáme tam vyřešeny všechny potřebné vlastnické vztahy
- *Michal Kubelík:* zbudou nějaké finanční prostředky na spoluúčasti k případným novým projektům?
- *Martina Filipová:* zbude přebytek cca 5 mil Kč, z přebytku roku 2010
- *Pavel Zdeněk:* v současné době nejsou bohužel žádné dotace na opravu místních komunikací.
- *Stanislav Drábek:* co když bude nějaký vhodný dotační titul, za jak dlouho jsme schopni připravit podklady k žádosti?
- *Pavel Zdeněk:* navrhuji mít připravené podklady na opravu nějaké komunikace, které bychom mohli operativně použít

Projednané úpravy budou zapracovány do návrhu rozpočtu.

3. Starostka obce informuje o stanovisku Ministerstva vnitra ČR, které mělo připomínky k obecně závazné vyhlášce č. 1/2010 o místních poplatcích. Připomínky byly s MV ČR konzultovány a zastupitelstvu obce bylo předloženo upravené znění, které bylo zpracováno v souladu se zpracovanými připomínkami. Starostka obce navrhuje zrušit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místních poplatcích a nahradit jí novou obecně závaznou vyhláškou č. 1/2011 o místních poplatcích (příloha č. 1).

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místních poplatcích.

#### Hlasování:

14x PRO (*Filipová, Janeček, KRAFTA, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*)

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 o místních poplatcích.

#### Hlasování:

14x PRO (*Filipová, Janeček, KRAFTA, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*)

4. Starostka obce informuje o znění návrhu záměru pronájmu budovy bývalé Základní školy u kostela. Zájemci o pronájem ZŠ budou moci podat své nabídky do konce dubna 2011.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje oznámení o záměru pronajmout budovu bývalé ZŠ u kostela (příloha č. 2).

#### Hlasování:

14x PRO (*Filipová, Janeček, KRAFTA, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*)

#### 5. Diskuze

- *Martina Filipová:* informuje o stížnosti p. Mündla, na špatné parkování nákladních vozů pana Sofrona v ulici Polní.
- *Jiří KRAFTA:* informuje zastupitele o tom, že p. Sofron má již zajištěné nové parkovací místo v areálu bývalých papíren. Nákladní auta p. Sofrona již nebudou parkovat v ulici Polní.
- *Martina Filipová:* navrhuje, aby zastupitelstvo obce uložilo úkol kontrolnímu výboru provést kontrolu parkování nákladních aut a reklamních ploch na celém území obce a provést kontrolu úhrady poplatku za zábor veřejného prostranství. Členové zastupitelstva souhlasí.
- *Martina Filipová:* navrhuje, aby zastupitelstvo obce uložilo úkol finančnímu výboru provést kontrolu hospodaření příspěvkových organizací (ŠJ, MŠ, ZŠ) do příštího jednání zastupitelstva obce, tj. do 16.3.2011. Členové zastupitelstva souhlasí.
- *Martina Filipová:* informuje zastupitele o záměru pana Kopeckého (převozníka), ukončit v letních měsících letošního roku pracovní poměr na obecním přívoze ze zdravotních důvodů. Starostka vyzývá členy ZO k hledání případných zájemců na pozici převozníka.
- *Martina Filipová:* informuje zastupitele o aktuálních problémech v autobusové dopravě, kdy má ze strany Středočeského kraje dojít k omezení spojů. Starostka obce informuje o petici proti rušení autobusových spojů na území Středočeského kraje.
- *Martina Filipová:* informuje zastupitele o Kmetiněvské výzvě starosty Kvapila, která se týká změny stávajícího trestního zákona tak, aby trestní odpovědnost pachatelů trestných činů počínala dovršením 14 let věku.
- *Martina Filipová:* příští jednání zastupitelstva obce bude 16.3.2011 od 18 hodin v budově OÚ.
- *Lukáš Novotný:* zve všechny zastupitele na Vranský MASOPUST, který se koná v sobotu 5.3.2011 od 13,30 na náměstíčku u Marholdů.
- *Aleš Kolář:* podrobně informuje zastupitele o schůzce společnosti Pikar Bohemia, s.r.o. a RaiffeisenBank, a.s., kterého se účastnil jako zástupce za obec Vrané nad Vltavou.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bylo informováno, že do 20.2.2011 má společnost Pikar Bohemia, s.r.o. poukázat obci 7 mil. Kč. V případě, že nebude, dle smlouvy o spolupráci se společností Pikar Bohemia, s.r.o., do 25.2.2011 uhrazena částka 7 mil. Kč, zastupitelstvo obce ukládá RO, v návaznosti na uzavřenou smlouvu, zvážit možnosti dalšího postupu, včetně otázky dalšího pokračování smluvního vztahu.

#### Hlasování:

14x PRO (*Filipová, Janeček, KRAFTA, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*)

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neakceptuje požadavek společnosti Pikar Bohemia, s.r.o., spočívající ve vydání souhlasného stanoviska obce k žádosti o vydání územnímu rozhodnutí, jako předpoklad úhrady dohodnutého plnění, neboť taková podmínka ve smlouvě o spolupráci se společností Pikar Bohemia, s.r.o. nebyla sjednána.

#### Hlasování:

14x PRO (*Filipová, Janeček, KRAFTA, Ullwerová, Drábek, Novotný, Jahodová, Filip, Kubelík, Zdeněk, Blažek, Rážová, Konopík, Kolář*)

- *Pavel Filip:* ptá se, zda-li by bylo možné na vhodném místě v obci vybudovat zpevněnou plochu pro nákladní auta?
- *Martina Filipová:* v obci nemáme vhodný obecní pozemek pro parkování nákladních aut, kde by tato plocha mohla být vybudována.
- *Michal Kubelík:* stručně informuje zastupitele o připravovaných projektech CEV Zvoneček: Vrané – místo pro život a Přírodní a kulturní hodnoty krajiny Dolnobřežanska. Podrobnosti o projektech bude prezentovat Lucie Tomcová.
- *Stanislav Drábek:* na webových stránkách obce je odkaz na dokument Staň se Středočechem. Navrhuje, aby byl zpracován obdobný dokument, dle našich místních podmínek „Staň se vranským občanem“ (Vrané můj domov).
- *Martina Filipová:* O záměru uvažovali i jiní zastupitelé. Pokud bude dokument zpracován, není problém ho zveřejnit v Zrcadle nebo na webových stránkách obce.
- *Dana Ullwerová:* informuje zastupitele, že 1.9.2011 nastoupí do první třídy 30 dětí a budou otevřeny dvě 1. třídy.
- *Dana Ullwerová:* informuje zastupitele, že v nejbližších dnech přijdou na obec finanční prostředky z dotace pro ZŠ, na realizaci projektu Peníze do škol. Půjde o cca. 1,5 mil. korun. Prostředky půjdou na vybavení ZŠ.
- *Lucie Tomcová:* informuje zastupitele o připravovaných projektech CEV Zvonečku, Vrané – místo pro život. V rámci tohoto projektu by mělo proběhnout dotazníkové šetření v obci. Lucie Tomcová žádá obec o záštitu nad tímto dotazníkovým šetřením, o spolupráci při medializaci a propagaci projektu. Předpokládané náklady jsou 3.000,- Kč na tisk a distribuci dotazníků.
- *Martina Filipová:* nejprve připravte konkrétní podobu a návrh dotazníku a poté se obec vyjádří.
- *Lucie Tomcová:* informuje zastupitele o přípravě projektu Přírodní a kulturní hodnoty krajiny Dolnobřežanska, který by byl realizován ve spolupráci s obyvateli mikroregionu Dolnobřežansko.
- *Květuše Petrová* se ptá, co se bude dít ve věci znečištění pitné vody v lokalitě Na Kole a U Statku.
- *Martina Filipová* informuje o konaném místním šetření ve věci znečištění podzemních vod v okolí ulic Březovská, V Chatách, Ke Statku a ve studních na pozemcích parc. č. 580/10, 579/2, 606/4, v katastrálním území obce. Z místního šetření vyplynula povinnost pro obec, provést tlakovou zkoušku tlakové kanalizace v lokalitě Na Kole. Dále byl dohodnut úkol pro



místostarostu, který bude průběžně provádět fotodokumentaci trativodů, které se nacházejí v lokalitě Nad statkem a následně o tomto informovat MěÚ Černošice.

Použité zkratky:

ZO – zastupitelstvo obce

RO – rada obce

ZŠ – základní škola

MŠ – Mateřská škola

ŠJ – školní jídelna

CEV – Centrum ekologické výchovy

OÚ – obecní úřad

EU – Evropská unie

PD – projektová dokumentace

MěÚ – Městský úřad

SP – Strategický plán

SPOZ – sbor pro občanské záležitosti

Usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce schvaluje podíl nákladů na realizaci pasportu a generelu vodovodů v obci Vrané nad Vltavou, od společnosti PROJECT ISA spol. s r. o., takto: Obec Vrané nad Vltavou bude hradit maximálně 50% celkových nákladů, společnost Pikar Bohemia s.r.o. zbytek nákladů.
- 2) Zastupitelstvo ruší obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místních poplatcích.
- 3) Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 o místních poplatcích.
- 4) Zastupitelstvo obce schvaluje oznámení o záměru pronajmout budovu bývalé ZŠ u kostela.
- 5) Zastupitelstvo bylo informováno, že do 20.2.2011 má společnost Pikar Bohemia, s.r.o. poukázat obci 7 mil. Kč. V případě, že nebude, dle smlouvy o spolupráci se společností Pikar Bohemia, s.r.o., do 25.2.2011 uhrazena částka 7 mil. Kč, zastupitelstvo obce ukládá RO, v návaznosti na uzavřenou smlouvu, zvážit možnosti dalšího postupu, včetně otázky dalšího pokračování smluvního vztahu.
- 6) Zastupitelstvo obce neakceptuje požadavek společnosti Pikar Bohemia, s.r.o., spočívající ve vydání souhlasného stanoviska obce k žádosti o vydání územnímu rozhodnutí, jako předpoklad úhrady dohodnutého plnění, neboť taková podmínka ve smlouvě o spolupráci se společností Pikar Bohemia, s.r.o. nebyla sjednána.

Příští jednání zastupitelstva bude 16.3.2011

Skončeno: 20.30 hodin

Zapsal: Janeček

.....  
Martina Filipová - starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Jiří Krafta

.....  
Dana Ullwerová

# Obecně závazná vyhláška obce Vrané nad Vltavou

č. 1/2011

## o místních poplatcích

Zastupitelstvo obce Vrané nad Vltavou schválilo dne 16.2.2011 podle ustanovení § 14 zákona ČNR č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tuto obecně závaznou vyhlášku:

### Oddíl I.

#### Základní ustanovení

##### Čl. 1

- 1) Obec Vrané nad Vltavou zavádí a vybírá tyto poplatky :
  - a) **poplatek ze psů**
  - b) **poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt**
  - c) **poplatek za užívání veřejného prostranství**
  - d) **poplatek ze vstupného**
  - e) **poplatek z ubytovací kapacity**
  - f) **poplatek za povolení vjezdu motorovým vozidlem do vybraných míst a částí obce**
- 2) Výkon správy těchto poplatků provádí obecní úřad ve Vraném nad Vltavou. Na řízení o poplatcích se vztahuje zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, není-li zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů stanoveno jinak.

### Oddíl II.

#### Poplatek ze psů

##### Čl. 2

#### Předmět poplatku

Poplatku podléhají psi starší 3 měsíců.

##### Čl. 3

#### Poplatník

Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, která je držitelem psa a která má trvalý pobyt nebo sídlo na území obce Vrané nad Vltavou.

#### **Čl. 4 Ohlašovací povinnost**

- 1) Poplatník je povinen oznámit správci poplatku do 15ti dnů vznik poplatkové povinnosti, tj. dovršení stáří psa tří měsíců nebo započetí držby psa staršího. Stejným způsobem a ve stejné lhůtě je poplatník povinen oznámit zánik své poplatkové povinnosti.
- 2) Povinnost oznámit držení psa má i osoba, která je od poplatku podle zákona o místních poplatcích nebo podle této vyhlášky osvobozena a tuto skutečnost musí v oznámení správci poplatku prokázat.
- 3) Poplatník je rovněž povinen ohlásit každou skutečnost, která má vliv na výši poplatku nebo na osvobození do 15-ti dnů od jejího vzniku.
- 4) Při plnění ohlašovací povinnosti je poplatník povinen sdělit správci poplatku příjmení, jméno nebo název právnické osoby, trvalé bydliště nebo sídlo, rodné číslo nebo IČO. Jde-li o fyzickou nebo právnickou osobu, která je podnikatelským subjektem uvede též čísla účtů u peněžních ústavů, na nichž jsou soustředěny peněžní prostředky z její podnikatelské činnosti.

#### **Čl. 5 Sazby poplatku**

Poplatek ze psa činí ročně :

	za prvního psa	za druhého a každého dalšího psa
a) sazba poplatku ze psa chovaného v rodinném domě	<b>125,- Kč</b>	<b>180,- Kč</b>
b) sazba poplatku za psa chovaného v bytovém domě	<b>300,- Kč</b>	<b>400,- Kč</b>
c) sazba poplatku za psa, jehož držitelem je osaměle bydlící poživatel invalidního, starobního, vdovského nebo sirotčího důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmů	<b>30,- Kč</b>	<b>150,- Kč</b>

#### **Čl. 6 Osvobození**

- 1) Poplatek se neplatí za psy:
  - a) jejichž držiteli jsou osoby nevidomé, bezmocné a osoby s těžkým zdravotním postižením, kterým byl přiznán III. stupeň mimořádných výhod podle zvláštních právních předpisů.
  - b) se kterými je prováděn výcvik k doprovodu osob s přiznáním III. stupně mimořádných výhod
  - c) kteří patří obecnímu úřadu, rozpočtovým a příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je obec,
  - d) sloužících policii, obecní policii a speciálně cvičených záchranářských psů, pokud mají příslušné osvědčení,
  - e) umístěných v útulcích k tomu určených,
  - f) převzatých z útulku po dobu na převzetí, tj. 3 měsíce



- 2) Požadavek na osvobození od poplatků a nebo snížení poplatků musí držitel uplatnit a důvody prokázat zdejšímu OÚ každoročně ve stejných termínech jako v bodě 1 čl.4.
- 3) Osvobození od poplatku za psa zaniká, zanikne-li důvod osvobození.

## **Čl. 7**

### **Vznik a zánik poplatkové povinnosti**

- 1) Poplatek se platí od prvního dne měsíce následujícího po dni, kdy poplatková povinnost vznikla.
- 2) Zanikne-li poplatková povinnost (např. úhyn psa, jeho ztráta, darování nebo prodej), musí tuto skutečnost poplatník správci ohlásit a poplatek se platí i za započatý kalendářní měsíc.

## **Čl. 8**

### **Splatnost poplatku**

- 1) Poplatník je povinen zaplatit poplatek **nejpozději do 31.března** příslušného kalendářního roku. Nastala-li skutečnost rozhodná pro vznik poplatku během roku, je poplatník povinen zaplatit poplatek do 30 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
- 2) Vznikne-li poplatková povinnost během roku, platí se od prvního dne měsíce následujícího po dni, kdy poplatková povinnost vznikla., a to za jednotlivé měsíce ve výši 1/12 stanovené sazby do konce kalendářního roku.
- 3) Zanikne-li poplatková povinnost, zaniká povinnost platit poplatek ze psů uplynutím měsíce, ve kterém tuto skutečnost nastala. Zjištěný přeplatek na poplatku ze psů se vrátí, činí-li **více než 50,- Kč**, do 30 dnů ode dne, kdy tuto skutečnost nahlásil správci poplatku.

## **Čl. 9**

### **Identifikace psů**

Obecní úřad vydá držitelům psů známky pro psy s vyznačením jména obce a evidenčního čísla psa. Znamka je nepřenosná na jiného psa.

## **Oddíl III.**

### **Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt**

## **Čl. 10**

### **Předmět poplatku**

Předmětem poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt je přechodný pobyt za úplaty v lázeňských místech a v místech soustředěného turistického ruchu za účelem léčení nebo rekreace.

## **Čl. 11**

### **Poplatník**

Poplatníkem je fyzická osoba, která přechodně a za úplatu pobývá na území obce za účelem léčení nebo rekreace, pokud tato osoba neprokáže jiný důvod svého pobytu.

## **Čl. 12**

### **Plátce**

Poplatek vybírá ve stanovené výši fyzická nebo právnická osoba, která přechodně ubytování za úplatu poskytla (dále jen „ubytovatel“). Ubytovatel za poplatek ručí a poplatek vybraný od poplatníků nebo poplatníkům sražený odvádí správci poplatku.

## **Čl. 13**

### **Ohlašovací povinnost**

1. Ubytovatel je povinen písemně nebo ústně ohlásit zahájení činnosti (ubytování) ve lhůtě do 30 dnů ode dne právní moci povolení k této činnosti, v ostatních případech rovněž do 30 dnů ode dne faktického zahájení této činnosti. Stejným způsobem a ve stejných lhůtách ohlásí ubytovatel ukončení činnosti spočívající v poskytování přechodného ubytování.
2. Při plnění ohlašovací povinnosti je ubytovatel povinen sdělit správci své jméno, příjmení nebo název právnické osoby, bydliště nebo sídlo, rodné číslo nebo IČO. Jde-li o fyzickou nebo právnickou osobu, která je podnikatelským subjektem, uvede též čísla účtů u peněžních ústavů, na nichž jsou vedeny peněžní prostředky z její podnikatelské činnosti.
3. Povinností ubytovatele je vést v písemné podobě evidenční knihu, do které zapisuje:
  - ✓ jméno, příjmení, adresu místa trvalého pobytu nebo místa trvalého bydliště v zahraničí, číslo občanského průkazu nebo cestovního dokladu fyzické osoby, které ubytování poskytl,
  - ✓ den příchodu a den odchodu,
  - ✓ účel pobytu

Stránky evidenční knihy musí být průběžně očíslovány a musí být uváděna pořadová čísla ubytovaných od začátku do konce roku. Evidenční knihu ubytovatel uchovává po dobu 6 let od provedení posledního zápisu.

## **Čl. 14**

### **Sazby poplatku**

Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt činí **10,- Kč** za osobu a každý den i započatý pobytu, není-li tento dnem příchodu. Dnem se rozumí jeden kalendářní den bez ohledu na to, kterou a jak velkou část dne poplatník k pobytu využije.

## **Čl.15**

### **Osvobození**

Poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt nepodléhají:

- a) osoby nevidomé, bezmocné a osoby s těžkým zdravotním postižením, kterým byl přiznán III. stupeň mimořádných výhod podle zvláštního právního předpisu a jejich průvodci,

- b) osoby mladší 18 let a starší 70 let nebo osoby, na které náleží přídavky na děti a nebo vojáci v základní službě a osoby, které vykonávají civilní službu.

## **Čl. 16** **Splatnost poplatku**

- 1) Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt platí poplatník předem za předpokládanou dobu pobytu.
- 2) Ubytovatel, který vybírá poplatek, provede jeho odvod na účet správce poplatku, tj. obecního úřadu (případně v hotovosti) pololetně, nejpozději do 10 dnů po uplynutí každého pololetí.

## **Oddíl IV.**

### **Poplatek za užívání veřejného prostranství**

#### **Čl. 17** **Předmět poplatku**

Předmětem poplatku je užívání veřejného prostranství zvláštními způsoby, kterými se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících k poskytování prodeje a služeb, umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa, užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce a potřeby tvorby filmových a televizních děl.

#### **Čl. 18** **Veřejné prostranství**

Veřejným prostranstvím podle této vyhlášky jsou všechna náměstí a volná prostranství, silnice, místní komunikace, ulice, cesty, chodníky, parkoviště, parky, veřejná zeleň, tržiště a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání a to bez ohledu na druh vlastnictví k tomuto prostoru (viz § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Veřejná prostranství podléhající místnímu poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství jsou uvedena v příloze č.1 této vyhlášky.

#### **Čl. 19** **Poplatník**

- 1) Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, která užívá veřejné prostranství způsobem uvedeným v čl. 17.
- 2) Užívá-li stejnou část veřejného prostranství několik poplatníků, odpovídají za zaplacení celého poplatku společně a nerozdílně. Správce poplatku může uložit zaplacení poplatku kterémukoli z nich.

#### **Čl. 20** **Ohlašovací povinnost**

- 1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku zvláštní užívání veřejného prostranství nejpozději v den vzniku poplatkové povinnosti.
- 2) Při plnění ohlašovací povinnosti je poplatník povinen sdělit správci poplatku jméno, příjmení nebo název právnické osoby, bydliště nebo sídlo, rodné číslo nebo IČO. Jde-li o fyzickou nebo právnickou osobu, která je podnikatelským subjektem, uvede též čísla účtů u peněžních ústavů, na nichž jsou vedeny peněžní prostředky z její podnikatelské činnosti.

## **Čl. 21**

### **Sazby poplatků**

Poplatek za užívání veřejného prostranství se platí za každý i započatý m<sup>2</sup> užívaného veřejného prostranství.

Dnem se rozumí jeden kalendářní den bez ohledu na to, kterou a jak velkou část dne poplatník k činnosti využije.

Sazby poplatku činí:

- 1) Umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb
  - a) za krátkodobé používání na místě k tomuto účelu určeném (např. tržiště) **10,- Kč/m<sup>2</sup>/den**
  - b) za umístění těchto zařízení může být poplatek stanoven paušální částkou ve výši **1500,- Kč/měsíčně**
- 2) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb (mimo tržiště) **100,-Kč/měsíc**
- 3) k umístění reklamního zařízení **200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- 4) za provádění výkopových prací **5,-Kč/m<sup>2</sup>/den**
- 5) k umístění stavebních zařízení **10,-Kč/m<sup>2</sup>/den**

Poplatek může být stanoven radou obce paušální částkou (roční, měsíční, týdenní).
- 6) k umístění skládky stavebního materiálu při stavbě rodinného domku při předložení stav. povolení ev. stavebního ohlášení drobné stavby do velikosti plochy 30 m<sup>2</sup>
  - c) za prvních 6 měsíců **20,- Kč**
  - d) za dalších 6 měsíců **20,- Kč/měsíc**
- 7) za umístění dočasných skládek **10,- Kč/m<sup>2</sup>/den**
- 8) za vyhrazení trvalého parkovacího místa **100,-Kč/měsíc**
- 9) za umístění lunaparků, cirkusů a jiných obdobných atrakcí **4,- Kč/m<sup>2</sup>/den**

## **čl. 22**

### **Osvobození**

- 1) Poplatku za užívání veřejného prostranství nepodléhají:
  - a) akce bez vstupného nebo jejichž výtěžek je určen na charitativní a veřejně prospěšné účely.

- b) vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osoby zdravotně postižené
- 2) Vznik nároku na osvobození od placení poplatku je poplatník povinen ohlásit správci poplatku po splnění ohlašovací povinnosti ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy nastala skutečnost zakládající nárok na osvobození. Stejným způsobem a ve stejné lhůtě je poplatník povinen ohlásit zánik nároku na osvobození.
- 3) Požadavek na osvobození od poplatků a nebo snížení poplatků musí držitel uplatnit a důvody prokázat zdejšímu OÚ každoročně ve stejných termínech jako v bodě 1 čl.4.

### **Čl. 23**

#### **Vznik a zánik poplatkové povinnosti**

Poplatek se platí počínaje dnem, kdy došlo k užívání veřejného prostranství způsobem uvedeným v čl. 17 až do dne, kdy toto užívání veřejného prostranství skončilo, zařízení bylo odstraněno a prostranství uklizeno a uvedeno do původního stavu (odstranění lešení, zaházení výkopu, odvoz materiálu, zrušení stánku apod.).

### **Čl. 24**

#### **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný:

- 1) při užívání veřejného prostranství po dobu kratší než 3 dny, nejpozději v den, kdy s užíváním veřejného prostranství bylo započato
- 2) při užívání veřejného prostranství po dobu delší než 3 dny do 15ti dnů ode dne ukončení užívání veřejného prostranství (místní komunikace apod..)
- 3) poplatek stanovený měsíční paušální částkou je splatný první den v příslušném měsíci
- 4) poplatek stanovený roční paušální částkou je splatný do konce ledna příslušného kalendářního roku

### **Oddíl V.**

#### **Poplatek ze vstupného**

### **Čl. 25**

#### **Předmět poplatku**

Předmětem poplatku ze vstupného je vstupné na kulturní, sportovní, prodejní a reklamní akce.

### **Čl. 26**

#### **Poplatník**

Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, která akci pořádá,tj. hradí náklady spojené s pořádáním akce.

## **Čl. 27 Ohlašovací povinnost**

- 1) Poplatník je povinen nejméně 5 dnů před konáním akce ohlásit správci poplatku její pořádání, zejména druh akce, datum a hodinu jejího konání a výši vstupného.
- 2) Poplatník je povinen správci poplatku sdělit jméno, příjmení nebo název právnické osoby, dále uvede bydliště nebo sídlo, rodné číslo nebo IČO. Jde-li o fyzickou nebo právnickou osobu, která je podnikatelským subjektem, uvede též čísla účtů u peněžních ústavů, na nichž jsou vedeny peněžní prostředky z její podnikatelské činnosti.
- 3) Do 15 dnů po skončení akce je poplatník povinen ohlásit správci poplatku celkovou výši vybraného vstupného sníženou o daň z přidané hodnoty, jestliže byla v ceně vstupného obsažena.

## **Čl. 28 Sazby poplatku**

Sazba poplatku ze vstupného činí :

vybraného vstupného z kulturních, sportovních, prodejních nebo reklamních akcí  
**10 % z úhrnné částky.**

## **Čl. 29 Osvobození**

Od poplatku ze vstupného jsou osvobozeny :

- a) akce, jejichž celý výtěžek je určen na charitativní a veřejně prospěšné účely, tuto skutečnost je poplatník povinen správci poplatku prokázat,
- b) sportovní akce pořádané zdejšími sportovními oddíly,

## **Čl. 30 Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný do 15 dnů ode dne uspořádání akce, která poplatku podléhá.

## **Oddíl VI. Poplatek z ubytovací kapacity**

### **Čl. 31 Předmět poplatku**

Poplatek z ubytovací kapacity se vybírá na území obce v zařízeních určených k přechodnému ubytování za úplat.

### **Čl. 32 Poplatník**



Poplatníkem je ubytovatel, kterým je fyzická nebo právnická osoba, která přechodné ubytování poskytl.

### **Čl. 33**

#### **Ohlašovací povinnost**

- 1) Poplatník je povinen písemně nebo ústně ohlásit zahájení činnosti (poskytování ubytování) ve lhůtě do 15 dnů ode dne právní moci povolení k této činnosti, v ostatních případech do 15 dnů ode dne faktického zahájení této činnosti. Do 15-ti dnů je poplatník rovněž povinen ohlásit každou skutečnost, která má vliv na výši poplatku a trvání jeho poplatkové povinnosti.
- 2) Poplatník je povinen při plnění ohlašovací povinnosti sdělit správci poplatku jméno, příjmení nebo název právnické osoby, bydliště nebo sídlo, rodné číslo nebo IČO. Jde-li o fyzickou nebo právnickou osobu, která je podnikatelským subjektem, uvede též čísla účtů u peněžních ústavů, na nichž jsou vedeny peněžní prostředky z její podnikatelské činnosti.
- 3) Ubytovatel je povinen vést řádně evidenci ubytovaných osob (knihu ubytovaných), kde jsou uvedeny tyto základní údaje :
  - jméno a příjmení ubytovaného, jeho adresu trvalého bydliště
  - druh a číslo dokladu totožnosti
  - den příchodu a odchodu
  - počet dní pro stanovení základu poplatku

Stránky ubytovací knihy musí být průběžně očíslovány a musí být uváděna pořadová čísla ubytovaných od začátku roku až do jeho konce.

### **Čl. 34**

#### **Sazba poplatku**

Sazba poplatku z ubytovací kapacity činí: 5,- Kč za každé využití lůžko a den.

### **Čl. 35**

#### **Osvobození**

Poplatku z ubytovací kapacity nepodléhá :

- a) ubytovací kapacita v zařízeních sloužících pro přechodné ubytování studentů a žáků,
- b) ubytovací kapacita ve zdravotnických nebo lázeňských zařízeních, pokud nejsou užívána jako hotelová zařízení,
- c) ubytovací kapacita v zařízeních sloužících sociálním a charitativním účelům.

### **Čl. 36**

#### **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný nejpozději do 15-ti dnů po uplynutí každého pololetí.

## **Oddíl VII.**

## **Poplatek za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí obce**

### **Čl. 37**

#### **Předmět poplatku**

Předmětem poplatku je povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst obce, kde je jinak vjezd zakázán příslušnou dopravní značkou a pod kterou je umístěna dodatková tabulka s textem „Vjezd povolen po zaplacení poplatku“.

Vybraným místem je: ulice U Jezera a ulice Pobřežní.

### **Čl. 38**

#### **Poplatník**

Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, které bylo vydáno povolení k vjezdu do míst uvedených v čl. 37.

### **Čl. 39**

#### **Ohlašovací povinnost**

Ohlašovací povinnost poplatníka je splněna podáním žádosti k povolení k vjezdu.

### **Čl. 40**

#### **Sazba poplatku**

Sazba poplatku za povolení k vjezdu činí **20,- Kč** za den.

Dnem se rozumí jeden kalendářní den bez ohledu na to, kterou a jak velkou část dne poplatník k vjezdu využije.

### **Čl. 41**

#### **Osvobození**

Od poplatku jsou osvobozeny:

- a) fyzické osoby, které mají trvalý pobyt nebo vlastní nemovitost ve vybraném místě, osoby jim blízké, manželé těchto osob a jejich děti.
- b) držitelé průkazů ZTP, včetně průvodců,
- c) organizace, které zajišťují zásobování, opravárenské, údržbářské, zdravotnické a sociální služby.
- d) osoby, které na vybraném místě užívají nemovitosti ke své hospodářské činnosti

### **Čl. 42**

#### **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný současně s vydáním povolení ke vjezdu.

## **Oddíl VIII.**

## **Ustanovení společná a závěrečná**

### **Čl. 43**

- 1) V ohlášení poplatník nebo plátce uvede
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresy pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) další údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, včetně skutečností zakládajících nárok na úlevu nebo případné osvobození od poplatkové povinnosti.
- 2) Poplatník nebo plátce, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.
- 3) Nebudou-li poplatky zaplacený (odvedeny) včas nebo ve správné výši, vyměří obec poplatek platebním výměrem
- 4) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku. Vyměřené poplatky se zaokrouhlují na celé koruny nahoru.
- 5) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.

### **Čl. 44**

- 1) Pokud poplatník nesplní svoji poplatkovou povinnost stanovenou touto obecně závaznou vyhláškou, lze dlužné částky vyměřit do tří let ode dne, kdy poplatková povinnost vznikla.
- 2) Vyměřit a doměřit poplatek však lze nejpozději do deseti let od konce kalendářního roku, v němž vznikla poplatková povinnost.
- 3) V podrobnostech touto vyhláškou neupravených platí příslušná ustanovení zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

### **Čl. 45**

Od poplatku jsou osvobozeny následující osoby:

- a) osoby žijící dlouhodobě v zahraničí
- b) osoby dlouhodobě hospitalizované v LDN
- c) osoby dlouhodobě ve výkonu trestu

**Čl. 46**

Zrušuje se vyhláška o místních poplatcích č. 1/2010 ze dne 15.12.2010.

**Čl. 47**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem jejího vyhlášení.

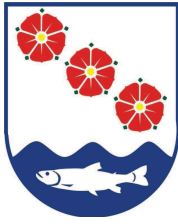
Ve Vraném nad Vltavou, 16.2.2011

Petr Janeček  
místostarosta obce

Martina Filipová  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 16.2.2011

Sejmuto dne:



## **Obecní úřad Vrané nad Vltavou**

Březovská 112, 252 46 Vrané nad Vltavou

Tel.: 257 760 351-2, Fax: 257 760 040

E-mail: [ou@vranenadvltavou.cz](mailto:ou@vranenadvltavou.cz)

IČ: 002 41 831, DIČ: Nejsme plátcí DPH

V souladu s ustanovením §39 dle zákona 128/2000 Sb., o obcích, zveřejňuje obec Vrané nad Vltavou

### **Záměr pronajmout obecní majetek**

#### **Předmět pronájmu**

Dům čp. 128 na pozemku parc. č. st. 53 – budova bývalé základní školy u kostela.

#### **Pozemek**

Parc. č. st. 53 o celkové výměře 865 m<sup>2</sup>, (z toho budova 332 m<sup>2</sup>, zahrada 533 m<sup>2</sup>).

#### **Adresa**

V Zídkách 128, Vrané nad Vltavou, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha západ pro katastrální území Vrané nad Vltavou, obec Vrané nad Vltavou.

#### **Majitel objektu**

Obec Vrané nad Vltavou

#### **Doba a cena pronájmu**

Dle dohody

#### **Charakteristika objektu**

Částečně podsklepený objekt o dvou nadzemních podlažích a půdou, byl postaven v roce 1830 a částečně dostavěn v pozdějších letech (šatna, kotelna). V prvním nadzemním podlaží se nacházejí dvě bývalé učebny a jeden kabinet, dvě šatny, sociální zařízení a kotelna. V druhém nadzemním podlaží jsou tři učebny a sociální zařízení. Půda je prostorově nevyužita. Topení kotlem na tuhá paliva. Objekt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, u budovy je menší zahrada. Objekt je situován v klidné části obce. Dobrá dopravní obslužnost (5 km od hranice Prahy, vlakem 40 minut na Hlavní nádraží).

#### **Termín podání nabídky**

Do 2. 5. 2011 do 18:00 hodin.

Prohlídku objektu je možno si domluvit telefonicky na čísle: 724 181 106

Přílohou této nabídky jsou výkresy situace, pohledy, půdorysy podlaží a fotografie.

Nabídku doručte v zalepené obálce, nejpozději do 2. 5. 2011 do 18:00 hodin.

Na obálku napište „ZŠ u kostela“.

Přednostně budou vybírány ty záměry, které budou zaměřeny na sociální využití (provoz domu s pečovatelskou službou pro seniory apod.), potřebné zejména pro občany Vraného nad Vltavou.

Vrané nad Vltavou 21. 2. 2011

Martina Filipová  
starostka obce